

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

„Remont odtworzeniowy ścian elewacji obiektu kompleksowego 4.1-4.3 w ZPMW w JSW S.A. KWK „Budryk”

I. Przedmiot wykonania.

Przedmiotem przetargu jest remont odtworzeniowy ścian elewacji obiektu kompleksowego w ZPMW w JSW S.A. KWK „Budryk”.

Lokalizacja: teren zakładu górniczego JSW S.A. KWK „Budryk”.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu ściany zewnętrznej budynku kompleksowego Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla. Budynek obiektu kompleksowego ZPMW jest największym obiektem Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla, który stanowi pięć zintegrowanych segmentów. Budynek obiektu kompleksowego składa się z konstrukcji stalowej i stalowo-żelbetowej. Obudowa obiektu występuje w postaci ścian izolowanych chroniących wewnątrz przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, a mocowanymi do słupów stalowych nośnych.

Konstrukcję ścian stanowią obecnie panele obramowane ceownikiem 100 (konstrukcja ryglowa), które są zamknięte z obu stron blachami ocynkowanymi, między którymi umieszczono wełnę mineralną.

Panele (konstrukcja ryglowa), między sobą są spawane i usytuowane między kondygnacjami tak, że dół panelu stanowi górę okna, natomiast góra panelu dół okna następnej kondygnacji. Od zewnątrz budynek pokryty jest blachą trapezową powlekaną mocowaną do konstrukcji ryglowej stalowej ściany za pomocą kołków wstrzeliwanych typu Hilti oraz blachowkrętów.

II. Zakres robót:

Remont należy wykonać w oparciu o pozwolenie na budowę - decyzja nr 17/2010 Dyrektora OUG w Gliwicach z dnia 01.10.2010r.

Zakres prac obejmuje:

1. Opracowanie projektu wykonawczego budowlanego ściany zewnętrznej.
2. Roboty demontażowe blach i konstrukcji ściany osłonowej.
3. Roboty zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej istniejącej oraz nowej.
4. Montaż ścian osłonowych od strony zewnętrznej.
5. Montaż ściany osłonowej od strony wewnętrznej.
6. Roboty dodatkowe (w tym rusztowania).
7. Utylizacja odpadów powstałych podczas prac.

Zakres ilościowy robót do wykonania jest określony w szacunkowym przedmiarze robót budowlanych stanowiącym załącznik do Specyfikacji Technicznej.

Wykonawca winien sporządzić dla całego obiektu projekt wykonawczy termomodernizacyjny wraz z wymaganymi uzgodnieniami i opiniami, uwzględniający aktualne wytyczne dotyczące termoizolacji przegród budowlanych oraz wymagania Użytkownika w tym zakresie, uwzględnione w przedmiarze robót.

Dla celów bieżącego finansowego rozliczenia realizacji robót Wykonawca winien przedłożyć skrócony kosztorys robót z podaniem również cen za jednostkę obmiarową oraz osobno za sporządzenie projektu wykonawczego.

III. Wymagania techniczno-realizacyjne

- o wykonanie robót w zakresie jw. zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, technologiami oraz sztuką budowlaną zapewniające okres gwarancyjny nie krótszy niż 5 lat od końcowego odbioru.
- o wykonanie robót jw. z uwzględnieniem ich realizacji na wysokości,
- o wykonanie robót jw. z uwzględnieniem ich realizacji na terenie czynnego zakładu górniczego,
- o wykonanie niezbędnego wygradzenia i oznakowanie rejonu prowadzonych robót oraz ewentualne zabezpieczenie, na czas wykonywania robót, urządzeń i maszyn zakładu górniczego (np. ekrany foliowe, wygradzenia, zadaszenia),
- o konieczność wykonania części robót w dni wolne od wydobywania.

IV. Wymagania formalno-prawne:

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- o przestrzeganie przepisów związanych z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów ppoż. itp., oraz zapewnienia bezpieczeństwa osób trzecich,
- o zapewnienie obecności sanitariusza w trakcie wykonywania prac (osoba odpowiednio przeszkolona, posiadająca stosowne upoważnienia),
- o ograniczenie i zorganizowanie terenu prac do obszaru niezbędnego do wykonywania zadań i zabezpieczenie mienia znajdującego się na terenie objętym pracami,
- o utrzymanie terenu objętego pracami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składowanie materiałów, urządzeń pomocniczych oraz urządzeń prowizorycznych w przeznaczonych do tego miejscach, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- o po zakończeniu robót Wykonawca ma obowiązek uporządkować teren objęty remontami i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót,
- o Wykonawca przedmiotu zamówienia zapewnia wykonanie robót zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska w tym gospodarki odpadami a także innymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie realizowanego zamówienia oraz przejmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki związane z nieprzebraniem lub naruszeniem zasad wynikających z tych przepisów,
- o Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia i ma obowiązek zagospodarowania ich we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska, w tym w szczególności ustawą o odpadach i aktami wykonawczymi do tej ustawy, z wyłączeniem odpadów złomu stalowego i kolorowego, które stanowią własność Zamawiającego i z którymi Wykonawca zobowiązany jest postępować, zgodnie z zasadami i przepisami obowiązującymi w JSW SA KWK „Budryk”,
- o usuwanie wytworzonych przez siebie odpadów, Wykonawca będzie realizował na bieżąco nie dopuszczając do ich nagromadzenia,
- o na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń: certyfikat, znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z PN lub aprobatę techniczną (wymienione dokumenty Wykonawca przekaże Zamawiającemu przy odbiorze końcowym),

- o na żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni na własny koszt potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości wykonywanych robót,
2. Przed złożeniem oferty wymagane odbycie wizji Wykonawcy i zapoznanie się ze stanem technicznym obiektu i planowanego miejsca robót oraz dokumentacją techniczną do wglądu.
 3. Pracownicy Wykonawcy powinni posiadać uprawnienia i upoważnienia stosowne do wykonywanej pracy oraz aktualne badania lekarskie i psychotechniczne wymagane do pracy na wysokości powyżej 3m, itp. ważne w okresie rozpoczęcia procedury przetargowej.
 4. Roboty remontowe odbywać się będą w czasie normalnego ruchu zakładu przerobczego i w związku z tym prace będą wykonywane częściowo w dni wolne od wydobywania.
 5. Materiał i sprzęt do wykonania robót, który powinien posiadać wymagane przepisami certyfikaty, atesty, dopuszczenia, deklaracje, karty charakterystyk, DTR i inne niezbędne dokumenty wymagane obowiązującymi przepisami, dostarcza Wykonawca.
 6. Dla celów udokumentowania prawidłowości wykonywania robót Wykonawca każdorazowo przed kolejnym odbiorem częściowym przedstawi Zamawiającemu czytelną dokumentację zdjęciową wraz z wymaganymi atestami materiałowymi.
 7. Rozpoczęcie robót będzie możliwe po komisyjnym przekazaniu frontu robót z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, udokumentowane spisaniem protokołu. Zakres i termin przekazania frontu robót powinien być zgodny z ustaleniami podanymi w umowie.
 8. Po przekazaniu frontu robót, pełną odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa w tym rejonie, ponosić będzie Wykonawca.
 9. Przedmiotem przetargu może być tylko cały w/w zakres.
 10. Zamawiający ma prawo ograniczyć zakres rzeczowy stanowiący przedmiot umowy w okresie jej obowiązywania bez roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy.
 11. Wykonawca udzieli gwarancji na wszystkie wykonane roboty remontowe na okres **minimum 5 lat od daty końcowego odbioru robót** potwierdzonego protokołem końcowym.
Usunięcie usterek i nieprawidłowości w ramach gwarancji w czasie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty zgłoszenia
 12. Termin realizacji całości przedmiotu zamówienia – **24 miesiące od momentu podpisania umowy.**
Z jednoczesnym wyłączeniem robót montażowych zewnętrznych w okresie zimowym.
 13. Wykonawstwo robót powinno być prowadzone pod nadzorem osób dozoru Wykonawcy robót zgodnie z przepisami BHP, Zarządzeniem nr 75/2019 z dnia 13.09.2019r. Dyrektora KWK „Budryk” w sprawie: współpracy z podmiotami zewnętrznymi wykonującymi roboty / usługi na rzecz JSW S.A. KWK „Budryk”, „Zasad współpracy i koordynacji robót pomiędzy osobami kierownictwa i dozoru ruchu podmiotu/wykonawcy i zakładu górniczego” wg Zarządzenia nr 90/2017 JSW S.A. z 05.09.2017r., zał. nr 2 oraz na podstawie opracowanych przez Wykonawcę robót i zatwierdzonych przez KRZG technologii (instrukcji bezpiecznego wykonywania robót).
 14. Wraz z ofertą należy dostarczyć:
 - o Potwierdzenie odbycia wizji na obiekcie.
 - o Listę osób potwierdzającą posiadanie przez pracowników oferenta odpowiednich kwalifikacji i uprawnień tj.:
W zakresie prac projektowych

1 osoba – projektant

- uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

W zakresie wykonania prac remontowych:

1 osoba:

- o uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy lub robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- o aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- o stwierdzenie kwalifikacji OUG co najmniej osoby dozoru ruchu w branży budowlanej w podziemnych zakładach górniczych wydobywających węgiel kamienny,

1 osoba – na stanowisko brygadzysty jako dozór stały:

- o stwierdzenie kwalifikacji OUG osoby dozoru ruchu w branży budowlanej lub mechanicznej w podziemnych zakładach górniczych wydobywających węgiel kamienny,

1 osoba:

- o służby BHP o kwalifikacjach minimum osoby dozoru ruchu w podziemnych zakładach górniczych wydobywających węgiel kamienny,

2 osoby:

- o uprawnienia – monter rusztowań budowlanych.

1 osoba:

- o uprawnienia spawacza elektrycznego i gazowego do wykonywania robót na terenie zakładów górniczych,

1 osoba:

- o zaświadczenie o ukończeniu kursu sanitariusza,
- o Wykaz zamówień (min. trzech) wskazujących, że Wykonawca (w przypadku oferty złożonej przez konsorcjum firm, lider bądź jeden z uczestników/członków konsorcjum) wykonał w okresie ostatnich trzech lat licząc od dnia ogłoszenia postępowania (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie) roboty budowlane związane z remontem budynków na zakładzie górniczym o łącznej wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł netto.

Ww. wykaz winien zawierać wartości i przedmioty wykonanych robót oraz daty wykonania i dane podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane.

Referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego wskazane w wykazie roboty były wykonywane, potwierdzające, że zostały one wykonane należyście.

- o oświadczenie, że oferent zapoznał się z zakresem obejmującym przedmiot zamówienia podczas wizji lokalnej na terenie ZMPW.

15. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest do opracowania oraz przedłożenia Zamawiającemu m.in.:

- „Instrukcji bezpiecznego wykonania robót” zgodnie z Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z późn. zm.),
- Schematu organizacyjnego określającego wzajemną podległość firmy obcej pod służby kopalni, zatwierdzonego przez Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego
- „Karty oceny ryzyka zawodowego”,
- „Planu BIOZ”, zgodnie z Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z późn. zm.),
- Wykazu osób dozoru odpowiedzialnych za bezpieczeństwo i zgodne z przepisami prowadzenie prac, posiadających odpowiednie kwalifikacje do wykonywanych robót,

Załącznik nr 2
Postępowanie nr 186/INW/23

- Szczegółowe, imienne zakresy czynności osób kierownictwa i dozoru, które podlegają zatwierdzeniu przez Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego,
- Zaświadczenia o przeszkoleniu wstępnym wszystkich pracowników w zakresie przepisów BHP oraz Zarządzeń w Zakładzie Górniczym Zamawiającego,
- Zaświadczenia o posiadaniu przez wszystkich pracowników aktualnych profilaktycznych badań, przeprowadzonych przez podmioty medycyny pracy obsługujące kopalnie JSW S.A.
- Zaświadczenia o zapoznaniu wszystkich pracowników z instrukcjami i technologiami wykonywania robót, Planem BIOZ oraz ryzykiem występującym na danym stanowisku pracy.
- Pozostałe wynikające z Zarządzenia Dyrektora KWK „Budryk” nr 75/2019r. z dnia 13.09.2019r.